**15.06.2022 г. № 41**

**Российская Федерация**

**Иркутская область**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БОХАНСКИЙ РАЙОН»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОго ОБРАЗОВАНИя «БУРЕТЬ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ПОЛИТИКА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БУРЕТЬ» НА 2022-2024 ГОДЫ**

В целях осуществления градостроительной деятельности на территории МО «Буреть», в соответствии с гл. 3., гл.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, ст.14. Федерального закона от 06.10.2003г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом МО «Буреть»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную целевую программу «Градостроительная политика на территории муниципального образования «Буреть» на 2022-2024 гг.» (далее – Программу).

2. Установить, что в ходе реализации Программы отдельные мероприятия могут уточняться, а объемы финансирования подлежат корректировке с учетом исполнения бюджета муниципального образования «Буреть».

3. Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой

информации.

4. Настоящее Постановление вступает в силу с момента официального

опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава МО «Буреть»

А. С. Ткач

Приложение

к Постановлению администрации

Муниципального образования «Буреть»

№ 41 от 15.06.2022 г.

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ПОЛИТИКА**

**НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БУРЕТЬ»**

**на 2022-2024 годы**

**2022г.**

**1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

**«ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ПОЛИТИКА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БУРЕТЬ» НА 2022-2024 ГОДЫ»**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | «Градостроительная политика на территории муниципального образования «Буреть» на 2022-2024годы» |
| Разработчик Программы | Администрация МО «Буреть» |
| Ответственный исполнитель Программы | Специалист по земельным и имущественным вопросам администрации МО «Буреть» |
| Исполнители Программы | Администрация МО «Буреть» |
| Цель Программы | Деятельность по развитию территорий поселения в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, подготовке материалов по внесению сведений в ЕГРН по границам населенных пунктов и территориальных зон, подготовке документации по планировке территории для размещения объектов местного значения |
| Задачи Программы | Обеспечение устойчивого развития территорий на основе:   1. Внесения изменений в генеральный план; 2. Внесения изменений в правила землепользования и застройки; 3. Подготовки материалов, для внесения сведений в ЕГРН об установлении или изменении границ населенных пунктов и территориальных зон муниципального образования «Новая Ида». 4. Разработки документации по планировке территории под объекты местного значения |
| Срок реализации Программы | 2022-2024годы |
| Этапы реализации Программы |  |
| Объемы и источники финансирования Программы по годам реализации | Объем финансирования всего: **599,0** **тыс.руб.**  В т.ч. по годам и источникам:  Областной бюджет:  **2022г – 593,01 тыс. руб**., 2023г.- 0,0 тыс. руб.,  Местный бюджет:  **2022г- 5,99 тыс.руб**., 2023г.-0,0 тыс. руб |
| Ожидаемый конечный результат реализации программы | 1. Обеспечение территории МО «Буреть» актуализированными документами в сфере градостроительной деятельности:   – обеспечение устойчивого развития всех территорий сельского поселения на основе документов территориального планирования и градостроительного зонирования; - создание условий для планомерного развития инженерной и транспортной инфраструктуры во всех населённых пунктах и на межселенных территориях сельского поселения; - соблюдение требований градостроительных регламентов, местных нормативов градостроительного проектирования, экологической и пожарной безопасности. |

1. **Характеристика текущего состояния дел в сфере градостроительства, приоритеты и цели государственной политики в сфере градостроительства**

Обеспеченность муниципального образования «Буреть» актуализированными документами градостроительного зонирования, их качественная характеристика создают условия для осуществления на территории поселения градостроительной деятельности с соблюдением требований законодательства и технических регламентов с учетом экологических, экономических, социальных и иных факторов, определяют основные направления и параметры пространственного развития, совершенствуют территориальную организацию муниципального образования, обеспечивают устойчивое развитие территории поселения путем освоения природно-ресурсного потенциала территории, являются важным элементом в предупреждении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Органы местного самоуправления муниципального образования «Буреть» должны обеспечивать учет интересов, в том числе формирование комплекса мер и проектных предложений для создания комфортных социальных условий для проживающего на территории населения.

Для эффективного развития территории муниципального образования необходимо создание и регулярное обновление документов территориального планирования и градостроительного зонирования.

Наличие проработанной градостроительной документации, ориентированной на раскрытие экономического, социального, экологического потенциала территории сельского поселения, создаст условия для инвестиционной привлекательности, обновления и дальнейшего развития традиционных секторов экономики поселения и их инновационного развития. Наличие документов территориального планирования и градостроительного зонирования определят направления, масштабы и объёмы финансирования вложений, необходимых для социально-экономического развития сельского поселения на перспективу: освоение новых и развитие старых территорий, строительство объектов, необходимых для комфортного проживания населения - жилого фонда, транспортной инфраструктуры, инженерных коммуникаций, рекреационных объектов для оздоровления и массового отдыха жителей и гостей сельского поселения.

**Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цели, задачи муниципальной программы, наименование и единица измерения целевого показателя | Значение целевого показателя по годам | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 |  |
| 1. | Целью программы является комплексное управление развитием территорий, обеспечивающее качество управленческих решений, повышение эффективности управления земельными ресурсами. | | | | |
| 1.1. | Задача 1. Реализация полномочий Администрации поселения в сфере градостроительной деятельности | | | | |
| 1.1.1. | Доля внесенных изменений в генеральный план; правила землепользования и застройки, в том числе в градостроительные регламенты; местные нормативы градостроительного проектирования поселения от общего количества изменений, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности; описание границ населенных пунктов, территориальных зон (%) | 100 | - |  |  |
| 1.1.2 | Доля утвержденных (или внесенных изменений) в программ(ы) комплексного развития территории от общего количества программ, разработка которых необходима в соответствии с Градостроительным кодексом РФ (или от общего количества изменений, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности) |  |  |  |  |
| 1.1.3 | Доля объектов местного значения, на которые разработаны проекты планировки территории (проекты межевания территории), от общего количества объектов местного значения, финансируемые в рамках основного мероприятия (%) |  |  |  |  |

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**мероприятий муниципальной Программы «Градостроительная политика на территории муниципального образования «Буреть» на 2022-2024 гг.»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Исполнитель | Срок  реализации | Целевой  показатель (номер  целевого показателя из паспорта муниципальной программы) | Источник финансирования | Объем финансирования по годам (тыс.руб.) | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Задача 1. Реализация полномочий Администрации поселения в сфере градостроительной деятельности | | | | | | | | |
| 1.1 | Выполнение работ по внесению изменений в генеральный план |  |  | 1.1.1. | Всего бюджет |  | - | - | **-** |
| Областной бюджет |  | - | - | **-** |
| Бюджет поселения |  | - | - | **-** |
| 1.2 | Выполнение работ по внесению изменений в Правила землепользования и застройки поселенияи градостроительные регламенты | Администрация | 2022-2024 годы |  | Всего бюджет | 259,0 | - |  | **-** |
| Областной бюджет | 256,41 | - |  | - |
| Бюджет поселения | 2,59 | - |  | - |
| 1.3 | Подготовка описания границ населенных пунктов для внесения в кадастр недвижимости |  |  | 1.1.1. | Всего бюджет | - | - | - | **-** |
| Областной бюджет | - | - | - | **-** |
| Бюджет поселения | - | - | - | **-** |
| 1.4 | Подготовка описания границ территориальных зон для внесения в кадастр недвижимости |  | 2022-2024 годы |  | Всего бюджет | 340,0 |  |  |  |
|  |  |  | Областной бюджет | 336,6 |  |  |  |
|  |  |  | Бюджет поселения | 3,4 |  |  |  |
| 1.5 | Выполнение работ по внесению изменений в программы комплексного развития инженерной, транспортной, социальной инфраструктур | Администрация |  | 1.1.2. | Всего бюджет | - |  |  |  |
| Областной бюджет | - |  | - |  |
| Бюджет поселения | - |  |  |  |
| 1.6 | Выполнение работ по разработке документации по планировке территории (проекты планировки территории, проекты межевания территории) для объектов местного значения | Администрация |  | 1.1.3 | Всего бюджет | - |  |  |  |
| Областной бюджет | - |  |  |  |
| Бюджет поселения | - |  |  |  |