**29.03.2019.№20**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БОХАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БУРЕТЬ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БУРЕТЬ» НА 2018-2024 ГОДЫ**

В рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2024 годы, руководствуясь ст.ст. 16, 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением правительства Российской Федерации от 10.02.2017г. №169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 года №691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды на 2018-2024 годы», Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ МО «Буреть» утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Буреть» от 03.03.2015г. №13, в целях обеспечения безопасных и благоприятных условий жизнедеятельности населения МО «Буреть», а также формирования современной городской среды, руководствуясь Уставом муниципального образования «Буреть»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Признать утратившим силу постановление № 30 от 01.03.2018г. «Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования «Буреть» на 2018-2022 годы».

2.Утвердить муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования «Буреть» на 2018-2024 годы (прилагается).

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте МО «Боханский район».

Глава муниципального образования

«Буреть»

А.С.Ткач

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением администрации муниципального образования «Буреть»

от 29.03.2019г. № 20

**Муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды муниципального образования «Буреть» на 2018-2024 годы.**

с. Буреть

 2019 год

**ПАСПОРТ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БУРЕТЬ» НА 2018-2024 ГОДЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель Программы  | Администрация муниципального образования «Буреть» |
| Участники Программы |  Администрация муниципального образования «Буреть»;Граждане, их объединения; заинтересованные лица; общественные организации; юридические лица, подрядные организации. |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2018 - 2024 годы |
| Ресурсное обеспечение муниципальной программы | Общий объем расходов на реализацию муниципальной программы составляет: \_\_\_\_\_тыс. руб., из них средств:местного бюджета \_\_\_\_\_тыс. руб.;областного бюджета \_\_\_\_\_ тыс. руб.;федерального бюджета \_\_\_\_\_\_ тыс. руб.;иные источники \_\_\_\_\_\_\_ тыс.руб.;**на 2018 год \_\_\_\_\_\_ тыс. руб.**, из них средств:местного бюджета \_\_\_\_\_тыс. руб.;областного бюджета \_\_\_\_\_ тыс. руб.;федерального бюджета \_\_\_\_\_\_ тыс. руб.;иные источники \_\_\_\_\_\_\_ тыс.руб.;**на 2019 год** \_\_\_\_\_тыс. руб., из них средств:местного бюджета \_\_\_\_\_тыс. руб.;областного бюджета \_\_\_\_\_ тыс. руб.;федерального бюджета \_\_\_\_\_\_ тыс. руб.;иные источники \_\_\_\_\_\_\_ тыс.руб.;**на 2020 год** \_\_\_\_\_тыс. руб., из них средств:местного бюджета \_\_\_\_\_тыс. руб.;областного бюджета \_\_\_\_\_ тыс. руб.;федерального бюджета \_\_\_\_\_\_ тыс. руб.; иные источники \_\_\_\_\_\_\_ тыс.руб.;**на 2021 год** \_\_\_\_\_тыс. руб., из них средств:местного бюджета \_\_\_\_\_тыс. руб.;областного бюджета \_\_\_\_\_ тыс. руб.;федерального бюджета \_\_\_\_\_\_ тыс. руб.;иные источники \_\_\_\_\_\_\_ тыс.руб.;**на 2022 год** \_\_\_\_\_тыс. руб., из них средств:местного бюджета \_\_\_\_\_тыс. руб.;областного бюджета \_\_\_\_\_ тыс. руб.;федерального бюджета \_\_\_\_\_\_ тыс. руб.;иные источники \_\_\_\_\_\_\_ тыс.руб.;**на 2023 год** \_\_\_\_\_тыс. руб., из них средств:местного бюджета \_\_\_\_\_тыс. руб.;областного бюджета \_\_\_\_\_ тыс. руб.;федерального бюджета \_\_\_\_\_\_ тыс. руб.;иные источники \_\_\_\_\_\_\_ тыс.руб.;**на 2024 год** \_\_\_\_\_тыс. руб., из них средств:местного бюджета \_\_\_\_\_тыс. руб.;областного бюджета \_\_\_\_\_ тыс. руб.;федерального бюджета \_\_\_\_\_\_ тыс. руб.;иные источники \_\_\_\_\_\_\_ тыс.руб.; |
| Цели Программы | - повышение качества и комфорта городской среды на территории муниципального образования «Буреть»- реализация участия общественности, граждан, заинтересованных лиц в муниципальной программе для совместного определения развития территории, выявления истинных проблем и потребностей людей; - повышение качеств комфортной городской среды;- благоустройство общественной территорий муниципального образования «Буреть» (далее – муниципальное образование);- развитие общественных территорий муниципального образования |
| Задачи Программы | - повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству общественных территорий муниципального образования;- обеспечение формирования единого облика муниципального образования;- организация новых и восстановление существующих мест отдыха на территорий муниципального образования;- привлечение населения к участию в благоустройстве общественных территорий;- проведение ремонта и обустройства мест массового отдыха;- повышение уровня благоустройства общественных территорий муниципального образования. |
| Целевые индикаторы и показатели Программы | - доля благоустроенных общественных территорий муниципального образования, от общего количества общественных территорий муниципального образования; - повышения уровня информирования о мероприятиях по формированию комфортной городской среды муниципального образования;- доля участия населения в мероприятиях, проводимых в рамках Программы. |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | - увеличение общей площади дорожного покрытия улиц;- создание комфортных условий для отдыха и досуга жителей;- увеличение числа граждан, обеспеченных комфортными условиями проживания;- благоустройство территорий общественных территорий муниципального образования;- улучшение эстетического состояния общественных территорий муниципального образования;- уровень информирования о мероприятиях по формированию комфортной городской среды муниципального образования, в ходе реализации Программы достигнет до 100%;- доля участия населения в мероприятиях, проводимых в рамках Программы, составит 100% |
| Перечень основных мероприятий муниципальной программы | 1. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов.2. Благоустройство общественных территорий.3. Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.4. Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения.5.Благоустройство индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения.6. Мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома. |

**1. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ**

Одним из приоритетных направлений развития муниципального образования является повышения уровня благоустройства, создание безопасных и комфортных условий для проживания жителей муниципального образования.

Статус современного муниципального образования во многом определяет уровень внешнего благоустройства и развитая инженерная инфраструктура.

Необходимость благоустройства территорий, продиктовано на сегодняшний день необходимостью обеспечения проживания людей в более комфортных условиях при постоянно растущем благосостоянии населения.

На территории муниципального образования благоустройство улиц не проводилось. Дома располагаются на улице в две линии, не образуя характерный общий двор, но на улицах есть свободные места, где можно устроить зону отдыха: для занятий спортом, игрой и контейнерные площадки.

Существующий уровень благоустройства поселения не отвечает современным требованиям, предъявляемых к благоустройству территорий. Назрела необходимость по обеспечению повышенных требований к уровню экологии, эстетическому и архитектурному облику сельского поселения, создания более благоприятных условий для проживания и отдыха жителей поселения.

Многие объекты внешнего благоустройства населенных пунктов поселения, не обеспечивают комфортных условий для жизни и деятельности населения поселения и нуждаются в реконструкции и ремонте.

Данная ситуация обусловлена наличием следующих факторов:

- отсутствием в последние годы государственной поддержки мероприятий по развитию и модернизации объектов благоустройства на территории сельского поселения в рамках целевых федеральных и региональных программ развития;

- недостаточностью бюджетных ресурсов, направляемых в сферу благоустройства.

- снижением уровня общей культуры населения, выражающимся в отсутствии бережливого отношения к объектам муниципальной собственности.

Существенный уровень благоустройства не отвечает требованиям ГОСТов и иных нормативных актов, что негативно воспринимается жителями сельского поселения.

Программно-целевой подход к решению проблем благоустройства населенных пунктов поселения необходим, так как без стройной комплексной системы благоустройства сельского поселения невозможно добиться каких-либо значимых результатов в обеспечении комфортных условий для деятельности и отдыха жителей поселения. Важна четкая согласованность действий Администрации сельского поселения и предприятий, обеспечивающих жизнедеятельность поселения и занимающихся благоустройством. Для более результативного выполнения программных мероприятий необходимо привлекать к работе по благоустройству организации и учреждения, расположенные на территории поселения, а также жителей муниципального образования.

Архитектурно – художественной и эстетической ролью являются наиболее ценные здания, сооружения, памятники, площади и парки. В муниципальном образовании на сегодняшний день общественные территории потеряли эстетический вид, нуждаются в ремонте. Тротуарная часть пришла в негодность, в большинстве отсутствует необходимый набор МАФ. Зеленая зона практически в с. Буреть не благоустроена, а есть парковая зона – участок соснового бора в черте поселка, вокруг МБОУ «Буретская СОШ», участок земли в центре для организации сквера, где нет лавочек, МАФ, иного благоустройства.

Благоустройство общественных территорий муниципального образования позволит поддержать их в удовлетворительном состоянии, повысить уровень благоустройства, выполнить архитектурно-планировочную организацию территорий, обеспечить здоровые условия отдыха и жизни жителей. Анализируя территорию с. Буреть при инвентаризации пришли к выводу что многие улицы соединяются между собой общими проходами и возможно организовать общую игровую или спортивную площадку для двух улиц, распределив их равномерно по поселку в самой близкой доступности.

При реализации муниципальной программы возможно возникновение следующих рисков, которые могут препятствовать достижению планируемых результатов:

- риски, связанные с изменением бюджетного законодательства;

- финансовые риски: финансирование муниципальной программы не в полном объеме в связи с неисполнением доходной части бюджета поселка.

В таком случае муниципальная программа подлежит корректировке.

Одним из приоритетов реализации программы является обеспечение надлежащего технического и санитарно-гигиенического состояния мест массового пребывания населения, создание комфортной территории для жизнедеятельности населения.

**2. ПРИОРИТЕТЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА, ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Право граждан на благоприятную окружающую среду закреплено в основном законе государства – Конституции Российской Федерации. Приоритеты государственной политики в сфере благоустройства определены в приоритетном проекте Российской Федерации «Формирование комфортной городской среды», утвержденном Советом при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам (протокол от 21.11.2016 № 10). Проект включает создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды путем реализации комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству дворовых территорий, общественных пространств (площадей, улиц, набережных и др.) при широком общественном обсуждении дизайн-проектов благоустройства территорий.

В соответствии с указом Президента Российской Федерации от
7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам (протокол от 24 декабря 2018 года № 16) утвержден паспорт национального проекта «Жилье и городская среда», в состав которого включен федеральный проект «Формирование комфортной городской среды».

Паспорт регионального проекта Иркутской области «Формирование комфортной городской среды в Иркутской области» был утвержден первым заместителем Губернатора Иркутской области – Председателем Правительства Иркутской области Р.Н. Болотовым 14 декабря 2018 года.»;

1. Целью реализации Программы является повышение уровня благоустройства территорий муниципального образования «Буреть».

2. Основные задачи муниципальной программы, направленные на достижение вышеуказанных целей, заключаются в следующем:

а) повышение уровня благоустройства территорий общего пользования муниципального образования «Буреть»;

б) совершенствование эстетичного вида населенных пунктов;

в) создание гармоничной архитектурно-ландшафтной среды;

г) повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования «Буреть»

Табл. 1

**СВЕДЕНИЯ О ПОКАЗАТЕЛЯХ (ИНДИКАТОРАХ) МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование показателя (индикатора)** | **Единица измерения** | **Значения показателей****2018 год** | **Значения показателей****2019 год** | **Значения показателей****2020 год** | **Значения показателей****2021 год** | **Значения показателей****2022 год** | **Значения показателей****2023 год** | **Значения показателей****2024 год** |  |
| 1 | Количество и благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов | ед. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | *Площадь благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов* | кв.м. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | *Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий многоквартирных домов* | % |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | *Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонд с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования)* | % |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Количество реализованных комплексных проектов благоустройства общественных территорий | ед. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | *Площадь благоустроенных общественных территорий* | га. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | *Доля площади благоустроенных общественных территорий к общей площади общественных территорий* | % |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | *Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя муниципального образования* | кв.м. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | Количество соглашений, заключенных с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, о благоустройстве не позднее 2020 года объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в их собственности (пользовании), в соответствии с требованиями утвержденных Правил благоустройства территории муниципального образования «Буреть». | ед. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | Количество индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, по которым проведена инвентаризация территории | ед. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | Количество соглашений, заключенных с собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов и земельных участков, предназначенных для их размещения, об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных Правил благоустройства территории муниципального образования «Буреть» | ед. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 | Количество жителей многоквартирных домов, принявших участие в реализации мероприятий, направленных на повышение уровня благоустройства дворовых территорий. | чел |  |  |  |  |  |  |  |  |

**3.СРОК РЕАЛИЗАЦИИ НАСТОЯЩЕЙ ПРОГРАММЫ**

Реализация Программы предусмотрена в 2018-2024 годах.

**4. ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Муниципальная программа включает следующие мероприятия:

**Мероприятие 1**. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов.

Благоустройство дворовой территорией – это совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает следующие виды работ:

1) ремонт дворовых проездов;

2) обеспечение освещения дворовых территорий многоквартирных домов;

3) установка скамеек;

4) установка урн.

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемый к размещению на дворовой территории, установлен в приложении 1.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает следующие виды работ:

1) оборудование детских площадок;

2) оборудование спортивных площадок;

3) оборудование автомобильных парковок;

4) озеленение территорий;

5) обустройство площадок для выгула домашних животных;

6) обустройство площадок для отдыха;

7) обустройство контейнерных площадок;

8) обустройство ограждений;

9) устройство открытого лотка для отвода дождевых и талых вод;

10) устройство искусственных дорожных неровностей с установкой соответствующих дорожных знаков;

11) иные виды работ.

При выполнении видов работ, включенных в минимальный перечень, обязательным является:

 трудовое участие собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее - заинтересованные лица);

решение собственников помещений в многоквартирном доме о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

Трудовое участие заинтересованных лиц реализуется в форме субботника.

Под субботником в настоящем Положении понимается выполнение неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, в том числе подготовка дворовой территории к началу работ, уборка мусора, покраска оборудования, другие работы.

Доля трудового участия заинтересованных лиц устанавливается в размере одного субботника для каждой дворовой территории.

При выполнении видов работ, включенных в дополнительный перечень, обязательным является:

финансовое участие заинтересованных лиц;

софинансирование собственниками помещений в многоквартирном доме по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 20 процентов стоимости выполнения таких работ (в случае, если дворовая территория включена в муниципальную программу формирования современной городской среды после вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»);

решение собственников помещений в многоквартирном доме о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

Финансовое участие заинтересованных лиц реализуется в форме софинансирования мероприятий по благоустройству дворовых территорий.

Доля финансового участия заинтересованных лиц устанавливается не менее 5 процентов стоимости выполнения таких работ в случае, если дворовая территория включена в муниципальную программу формирования современной городской среды до вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Постановление № 106) и не менее 20 процентов стоимости выполнения таких работ в случае, если дворовая территория включена в муниципальную программу формирования современной городской среды после вступления в силу Постановления № 106.

Выполнение работ из дополнительного перечня без выполнения работ из минимального перечня не допускается.

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2018-2024 году (приложение 2) формируется исходя из минимального перечня работ по благоустройству, с учетом физического состояния дворовой территории, определенной по результатам инвентаризации дворовой территории, проведенной в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Очередность благоустройства определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц об их участии в соответствии с порядком и сроком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Буреть».

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный и дополнительный перечни таких работ, установлена в приложении 1.

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, включенной в муниципальную программу, предусматривающего текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории, установлен в приложении 3.

**Мероприятие 2**. Благоустройство общественных территорий.

Благоустройство общественных территорий включает в себя проведение работ на территориях общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц. Общественные территории – это территории соответствующего функционального назначения (площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки, иные территории).

Адресный перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2024 году (приложение 4), формируется исходя из физического состояния общественной территории, определенного по результатам инвентаризации общественной территории, проведенной в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Очередность благоустройства общественных территорий определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц, в соответствии с порядком и сроком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении общественной территории в муниципальную программу, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Буреть».

Дизайн-проект благоустройства общественной территории, в который включается текстовое и визуальное описание, в том числе его концепция и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории, утверждается постановлением администрации муниципального образования «Буреть».

**Мероприятие 3.** Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству (приложение 5), формируется исходя из физического состояния объектов, определенного по результатам инвентаризации, проведенной в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляется не позднее 2020 года за счет средств собственников (пользователей) указанных объектов, земельных участков), в соответствии с требованиями Правил благоустройства территории муниципального образования «Буреть», на основании заключенных соглашений с администрацией муниципального образования «Буреть».

**Мероприятие 4**. Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения (далее – ИЖС).

Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, проводятся инвентаризационной комиссией, созданной муниципальным правовым актом, в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

**Мероприятие 5**. Благоустройство индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения.

Адресный перечень ИЖС, подлежащих благоустройству не позднее 2020 года (приложение 6), формируется исходя из физического состояния объектов, определенного по результатам инвентаризации, проведенной в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Благоустройство индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, осуществляется не позднее 2020 года за счет средств собственников (пользователей) указанных домов (собственников (землепользователей) земельных участков) в соответствии с требованиями Правил благоустройства территории муниципального образования «Буреть», на основании заключенных соглашений с администрацией муниципального образования «Буреть»

**Мероприятие 6.** Мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома.

 Необходимо проведение работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых софинансируются из бюджета Иркутской области.

Мероприятия по благоустройству территорий реализуются с учетом:

проведения общественных обсуждений проектов муниципальных программ (срок обсуждения – не менее 30 календарных дней со дня опубликования таких проектов изменений в муниципальную программу), в том числе при внесении в них изменений;

учета предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории и (или) общественной территории в муниципальную программу, в том числе при внесении в нее изменений;

обеспеченности в срок до 1 марта года предоставления субсидий проведение общественных обсуждений и определение территорий и мероприятий по благоустройству таких территорий;

обеспеченности проведение голосования по отбору общественных территорий (для муниципальных образований Иркутской области с численностью населения свыше 20 тыс.человек):

завершения мероприятий по благоустройству общественных территорий, включенных в муниципальные программы, отобранных по результатам голосования по отбору общественных территорий, проведенного в году, предшествующем году реализации указанных мероприятий;

осуществления контроля за ходом выполнения муниципальной программы общественной комиссией, созданной в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», включая проведение оценки предложений заинтересованных лиц;

обязательного установления минимального 3-летнего гарантийного срока на результаты выполненных работ по благоустройству дворовых и (или) общественных территорий;

заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальных программ не позднее 1 июля года предоставления субсидий – для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству общественных территорий, не позднее 1 мая года предоставления субсидий – для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, за исключением случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;

проведения соответствующего мероприятия с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и (или) общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения;

проведения органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в целях софинансирования работ по благоустройству дворовых территорий которых муниципальному образованию Иркутской области предоставляется субсидия:

 в срок до даты, установленной соглашением о предоставлении субсидий (в случае, если земельный участок находится в муниципальной собственности, или если собственность на земельный участок не разграничена);

в срок до даты заключения органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области соглашения о предоставлении субсидии юридическим лицам (за исключением субсидии государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам на возмещение затрат на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий (в случае если дворовая территория образована земельными участками, находящимися полностью или частично в частной собственности);

направления на реализацию мероприятий по благоустройству общественных территорий не менее одной трети и не более трех четвертых от общего размера предоставленной субсидии (для муниципальных образований Иркутской области, отнесенных к категории городских округов, и муниципальных образований Иркутской области с численностью населения более 20 тысяч человек);

Информация о ходе реализации мероприятий муниципальной программы подлежит внесению в государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства.»;

**5. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Основанием для привлечения средств федерального бюджета, средств субсидий из областного бюджета является государственная программа Иркутской области «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы», утвержденная постановлением Правительства Иркутской области от 31 августа 2017 года № 568-пп.

Общий объем финансирования муниципальной программы составляет \_\_\_\_\_ тыс. руб.

 Табл. 2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Период реализации программы  | Объем финансирования, тыс. руб.  |  |
| Финансовые средства, всего | В том числе по источникам: |  |
| МБ | ОБ | ФБ | Иные источники |  |
| Всего за весь период |  |  |  |  |  |  |
| в том числе по годам: |  |  |  |  |  |  |
| 2018 год |  |  |  |  |  |  |
| 2019 год |  |  |  |  |  |  |
| 2020 год |  |  |  |  |  |  |
| 2021 год |  |  |  |  |  |  |
| 2022 год |  |  |  |  |  |  |
| 2023 год |  |  |  |  |  |  |
| 2024 год |  |  |  |  |  |  |

**6. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Реализация Программы осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами Администрации муниципального образования «Буреть».

Разработчиком и исполнителем Программы является Администрация муниципального образования «Буреть».

Исполнитель осуществляет:

- прием заявок на участие в отборе общественных территорий для включения их в адресные перечни;

- представляет заявки Общественной комиссии, созданной постановлением Администрации муниципального образования «Буреть» от 28.08.2017 № 46;

- проводит отбор представленных заявок с целью формирования адресных перечней общественных территорий .

Перечни общественных территорий утверждаются постановлением Администрацией муниципального образования «Буреть», после проведения их отбора в соответствии с порядком, утвержденным постановлением Администрации муниципального образования «Буреть» 28.08.2017 № 45

Исполнитель мероприятий Программы несет ответственность за качественное и своевременное их выполнение, целевое и рациональное использование средств, предусмотренных Программой, своевременное информирование о реализации Программы.

Исполнитель организует выполнение программных мероприятий путем заключения соответствующих муниципальных контрактов с подрядными организациями и осуществляют контроль за надлежащим исполнением подрядчиками обязательств по муниципальным контрактам. Отбор подрядных организаций осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственный и муниципальных нужд».

**7. ОЖИДАЕМЫЙ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЭФФЕКТ И КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОГРАММЫ**

Ожидаемый социально-экономический эффект:

Прогнозируемые конечные результаты реализации Программы предусматривают повышение уровня благоустройства муниципального образования, улучшение санитарного содержания территорий.

В результате реализации Программы ожидается создание условий, обеспечивающих комфортные условия для работы и отдыха населения на территории муниципального образования.

Будет скоординирована деятельность предприятий, обеспечивающих благоустройство населенных пунктов и предприятий, имеющих на балансе инженерные сети, что позволит исключить случаи раскопки инженерных сетей на вновь отремонтированных объектах благоустройства и восстановление благоустройства после проведения земляных работ.

Эффективность программы оценивается по следующим показателям:

- процент привлечения населения муниципального образования к участию в Программе;

- процент привлечения организаций, заинтересованных лиц к участию в Программе;

- уровень взаимодействия предприятий, обеспечивающих благоустройство поселения и предприятий – владельцев инженерных сетей;

- уровень благоустроенности муниципального образования;

- привлечение жителей к благоустройству общественных территорий, устройству цветников и клумб;

В результате реализации Программы ожидается:

- улучшение экологической обстановки и создание среды, комфортной для проживания жителей поселка;

- совершенствование эстетического состояния территории муниципального образования «Буреть».

Приложение № 1

к муниципальной программе

«Формирование комфортной

 городской среды

МО «Буреть» на 2018-2024 годы»

**ВИЗУАЛИЗИРОВАННЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗЦОВ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА.**

**НОРМАТИВНАЯ СТОИМОСТЬ (ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ) РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ВКЛЮЧЕННЫХ В МИНИМАЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ И ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ.**

Приложение № 2

к муниципальной программе

«Формирование комфортной

 городской среды

МО «Буреть» на 2018-2024 годы»

**АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ БЛАГОУСТРОЙСТВУ В 2018-2024 ГОДУ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Улица** | **Дом** | **Примечание** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Приложение № 3

к муниципальной программе

«Формирование комфортной

 городской среды

МО «Буреть» на 2018-2024 годы»

**ПОРЯДОК РАЗРАБОТКИ, ОБСУЖДЕНИЯ С ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМИ ЛИЦАМИ И УТВЕРЖДЕНИЯ ДИЗАЙН-ПРОЕКТА БЛАГОУСТРОЙСТВА ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ, ВКЛЮЧЕННОЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩЕГО ТЕКСТОВОЕ И ВИЗУАЛЬНОЕ ОПИСАНИЕ ПРЕДЛАГАЕМОГО ПРОЕКТА, ПЕРЕЧНЯ (В ТОМ ЧИСЛЕ В ВИДЕ СООТВЕТСТВУЮЩИХ ВИЗУАЛИЗИРОВАННЫХ ИЗОБРАЖЕНИЙ) ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА, ПРЕДЛАГАЕМЫХ К РАЗМЕЩЕНИЮ НА СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ**

**1. Общие положения**

1.1. Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома.

1.2. Под дизайн-проектом понимается графический и текстовый материал, включающий в себя визуализированное описание предполагаемого проекта, изображение дворовой территории или общественная территория, представленный в нескольких ракурсах, с планировочной схемой, фото фиксацией существующего положения, с описанием работ, мероприятий, предлагаемых к выполнению и перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории (далее – дизайн проект).

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Это может быть как проектная, сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории или общественная территория с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению и перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории.

**2. Разработка дизайн-проектов**

2.1. Разработка дизайн-проекта осуществляется с учетом Правил благоустройства территории муниципального образования «Буреть», а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

2.2. Разработка дизайн-проекта может осуществляться как заинтересованными лицами, так и администрацией муниципального образования «Буреть», а также совместно (далее – разработчик).

2.3. Разработка дизайн-проекта осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории, установленных настоящей программой и утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект.

2.4 Срок разработки дизайн-проекта – в течение 20 календарных дней с момента включения в адресный перечень многоквартирных домов, дворовых территорий муниципальной программы.

**3. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта**

3.1. Обсуждение дизайн-проекта осуществляется на официальном сайте администрации Муниципального образования «Буреть», на собраниях граждан с привлечением разработчика.

3.2 Срок обсуждений дизайн-проекта – в течение 10 календарных дней с момента разработки дизайн-проекта.

3.3. Согласование дизайн-проекта осуществляется уполномоченным

представителем (представителями) заинтересованных лиц в письменной форме в течение 5 календарный дней с момента окончания срока обсуждения.

3.4. Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, в которой включается текстовое и визуальное описание, в том числе его концепция и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории, осуществляется постановлением администрации.

3.5. Утвержденный дизайн-проект подлежит размещению на официальном сайте администрации Муниципального образования «Буреть».

Глава Муниципального образования «Буреть»

А.С. Ткач

Приложение № 4

к муниципальной Программе

«Формирование современной

городской среды МО «Буреть»

на 2018-2024 годы»

**Адресный перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2024 году**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Адрес общественной территории  | Общая площадь дворовой территории, кв.м. | Численность населения, имеющего удобный пешеходный доступ к основным площадкам территории, чел., чел. | Оценка потребности в финансировании на восстановление благоустройства территории, тыс.руб.  |
| муниципальный район Иркутской области/городской округ Иркутской области\* | муниципальное образование Иркутской области/городское, сельское поселение | населенный пункт | улица  | номер дома (при наличии) |
| 1 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | Космонавтов (МБОУ «Буретская СОШ»,Автобусная остановка, освещение установка дорожных знаков) | 25 | 21489 | - |  |
| 2 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | Чапаева(Благоустройство парка, автомобильная парковка, освещение) | 21 | 2000 | - |  |
| 3 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | Центральная(Установка детской игровой площадки, освещение, благоустройство) | 27А | 1000 | - |  |
| 4 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | Советская(Устройство тротуарной аллеи, освещение, ограждение) | - | 2500 | - |  |
|  5 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | Чапаева(Освещение, установка дорожных знаков, ремонт дорожного полотна) | - | 5700 |  |  |
| 6 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | Центральная(Освещение, установка дорожных знаков,ремонт дорожного полотна) | - | 16000 |  |  |
| 7 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | Трактовая(Освещение, установка дорожных знаков, ремонт дорожного полотна) | - | 3000 |  |  |
| 8 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | Сосновый Бор(Освещение, установка дорожных знаков, ремонт дорожного полотна) | - | 3000 |  |  |
| 9 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | Советская (МБДОУ Буретский д/сад автомобильная парковка, освещениеустановка дорожных знаков) | 11 | 500 |  |  |
| 10 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | Сиреневая(Освещение, установка дорожных знаков, ремонт дорожного полотна) | - | 3000 |  |  |
| 11 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | Светлая (Освещение, установка дорожных знаков, ремонт дорожного полотна) | - | 3000 |  |  |
| 12 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | Пушкина(Освещение, установка дорожных знаков, ремонт дорожного полотна) | - | 3500 |  |  |
| 13 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | Полевая (Освещение, установка дорожных знаков, ремонт дорожного полотна) | - | 3000 |  |  |
| 14 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | Октябрьская(Освещение, установка дорожных знаков, ремонт дорожного полотна) | - | 3500 |  |  |
| 15 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | Овражная (Освещение, установка дорожных знаков, ремонт дорожного полотна) | - | 10000 |  |  |
| 16 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | Новая(Освещение, установка дорожных знаков, ремонт дорожного полотна) | - | 1500 |  |  |
| 17 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | Набережная (Освещение, установка дорожных знаков, ремонт дорожного полотна) | -  | 3000 |  |  |
| 18 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | Молодежная (Освещение, установка дорожных знаков, ремонт дорожного полотна) | - | 3500 |  |  |
| 19 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | Маяковского (Освещение, установка дорожных знаков, ремонт дорожного полотна) | - | 12000 |  |  |
| 20 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | Матросова (Освещение, установка дорожных знаков, ремонт дорожного полотна) | - | 2000 |  |  |
| 21 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | Лесная (Освещение, установка дорожных знаков, ремонт дорожного полотна) | - | 4000 |  |  |
| 22 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | Космонавтов(Освещение, установка искусственных дорожных неровностей, пешеходный переход, дорожные знаки) | - | 7500 |  |  |
| 23 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | Комсомольская(Установка детской игровой площадки,освещение, установка дорожных знаков) | - | 7000 |  |  |
| 24 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | Колхозная (Освещение, установка дорожных знаков, ремонт дорожного полотна) | - | 3400 |  |  |
| 25 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | Депутатская (Освещение, установка дорожных знаков, ремонт дорожного полотна) | - | 8700 |  |  |
| 26 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | Гайдара (Освещение, установка дорожных знаков, ремонт дорожного полотна) | - | 4500 |  |  |
| 27 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | Гагарина (Освещение, установка дорожных знаков, ремонт дорожного полотна) | - | 5500 |  |  |
| 28 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | Ангарская (Освещение, установка дорожных знаков, ремонт дорожного полотна) | - | 2000 |  |  |
| 29 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | 8 Марта (Освещение, установка дорожных знаков, ремонт дорожного полотна) | - | 4000 |  |  |
| 30 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | 1 Мая (Освещение, установка дорожных знаков, ремонт дорожного полотна) | - | 2900 |  |  |
| 32 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | НабережнаяПамятник Героям ВОВ(Устройство тротуарной аллеи, озеленение, освещение) | - | 2800 |  |  |
| 33 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | Советская (Освещение, установка дорожных знаков, ремонт дорожного полотна) | - | 6700 |  |  |
| 34 | Боханский | МО “Буреть” | с. Буреть | НабережнаяПамятник Героям Гражданской войны(Озеленение, освещение) | - | 100 |  |  |

Приложение № 5

к муниципальной программе

«Формирование комфортной

 городской среды

МО «Буреть» на 2018-2024 годы»

**АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО (ВКЛЮЧАЯ ОБЪЕКТЫ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА) ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ (ПОЛЬЗОВАНИЙ) ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ БЛАГОУСТРОЙСТВУ В 2018-2024 ГОДУ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № пп | Улица | Дом | Примечание |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Приложение № 6

к муниципальной программе

«Формирование комфортной

 городской среды

МО «Буреть» на 2018-2024 годы»

**АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ДЛЯ ИХ РАЗМЕЩЕНИЯ, ПОДЛЕЖАЩИХ БЛАГОУСТРОЙСТВУ В 2018-2024 ГОДУ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Улица** | **Дом** | **Примечание** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |